



# Kontrakta

Geld vermehren. Günstig Finanzieren.

## UNTERLAGENLISTE (für Selbständige)

Verwenden Sie diese Liste als Checkliste und **haken** Sie bereits vorhandene Unterlagen einfach ab. So vergessen Sie nichts!

### Privatkredit

- Einkommenssteuerbescheid der letzten 3 Jahre
- Einkommenssteuererklärung der letzten 3 Jahre
- E-A Rechnung oder Bilanz der letzten 3 Jahre
- Aktuelle Saldenliste
- Firmenbuchauszug oder Gewerbeschein
- Letzter Krankenkassen- und Finanzamtsauszug
- Eventuell Planrechnung oder/ und Business Plan
- Bei Umschuldung: eventuell Restschuldbestätigung bzw. letzter Kreditkontoauszug

### Zusätzlich Nicht-EU-Bürger

- Reisepasskopie inkl. Visum / Aufenthaltsbewilligung

### Zusätzlich bei Immobilienfinanzierung

- Objektpläne, Grundbuchauszüge
- Fotos
- Eventuell Kopie Eigenmittelnachweise (Sparbücher, Depotauszüge...)
- Eventuell Exposé des Immobilienmaklers
- Eventuell Schätzgutachten
- Eventuell Kaufvertragsentwurf